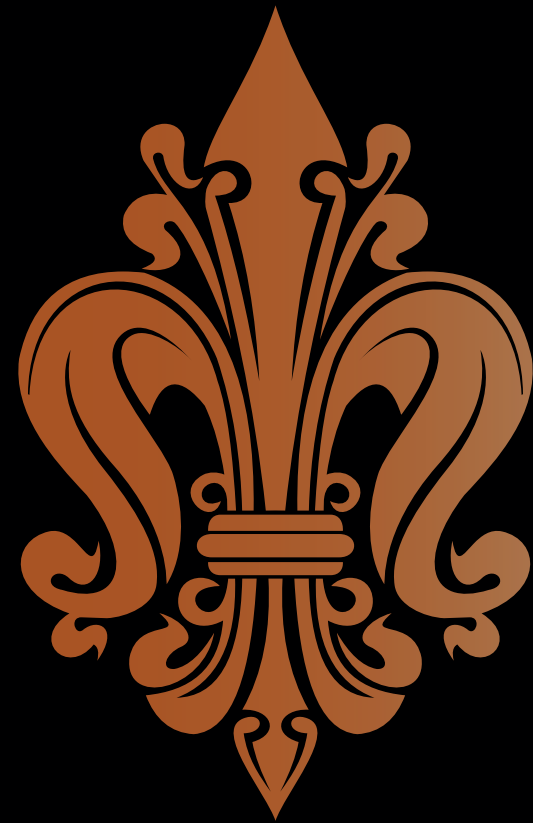




Montreal
RESIDENCE

O EMPREENDIMENTO



2 OU 3 SUÍTES



GARAGEM COM 1 OU 2
VAGAS



MODERNO ELEVADOR



1 PONTO DE ENERGIA POR VAGA
DE GARAGEM



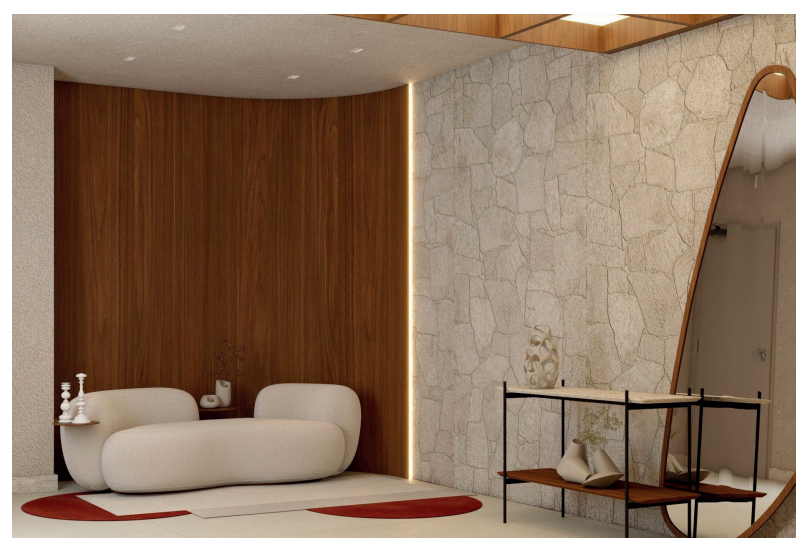
SISTEMA DE REAPROVEITAMENTO
DE ÁGUA PLUVIAL



LOCALIZAÇÃO



Rua Presidente Costa e Silva - Centro - Camboriú
(OBS: Do lado da TRF Advocacia)



DISTÂNCIAS

Koch Supermercado	1min.	3min.
Academia Wave	1min.	3min.
Colégio Recriarte	2min.	5min.
Agências Bancárias	3min.	9min.
Prefeitura Municipal	4min.	11min.
CECAM	4min.	13min.
Balneário Camboriú	11min.	

Seja bem-vindo ao empreendimento Montreal, localizado no centro de Camboriú, na prestigiada Rua Presidente Costa e Silva. Este empreendimento é sinônimo de conforto e exclusividade, oferecendo uma experiência única na região. Com apenas dois apartamentos por andar em seus 10 pavimentos, você encontrará uma atmosfera tranquila e privada para chamar de lar. Próximo aos pontos principais de comércio e serviços da cidade.

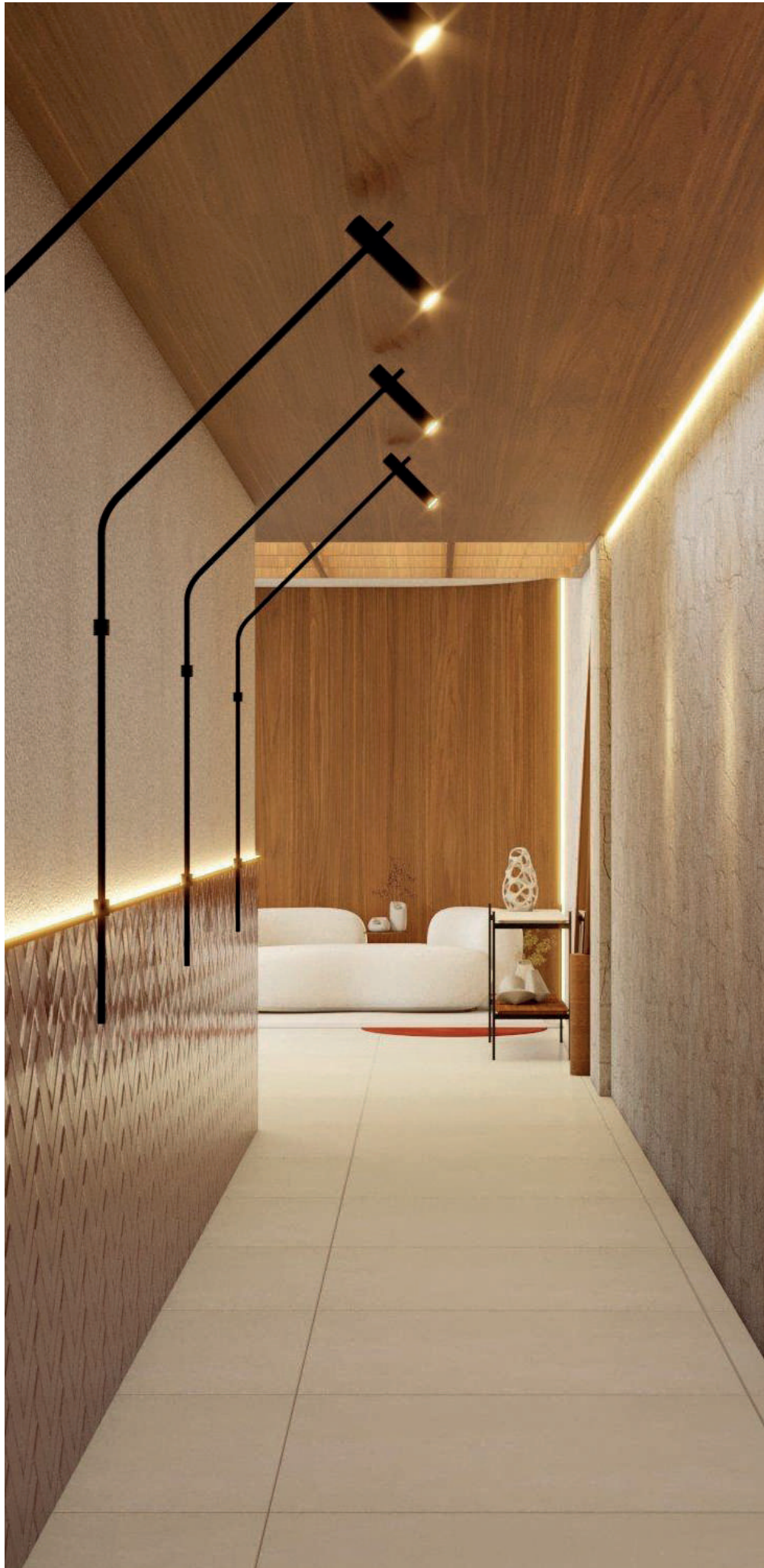


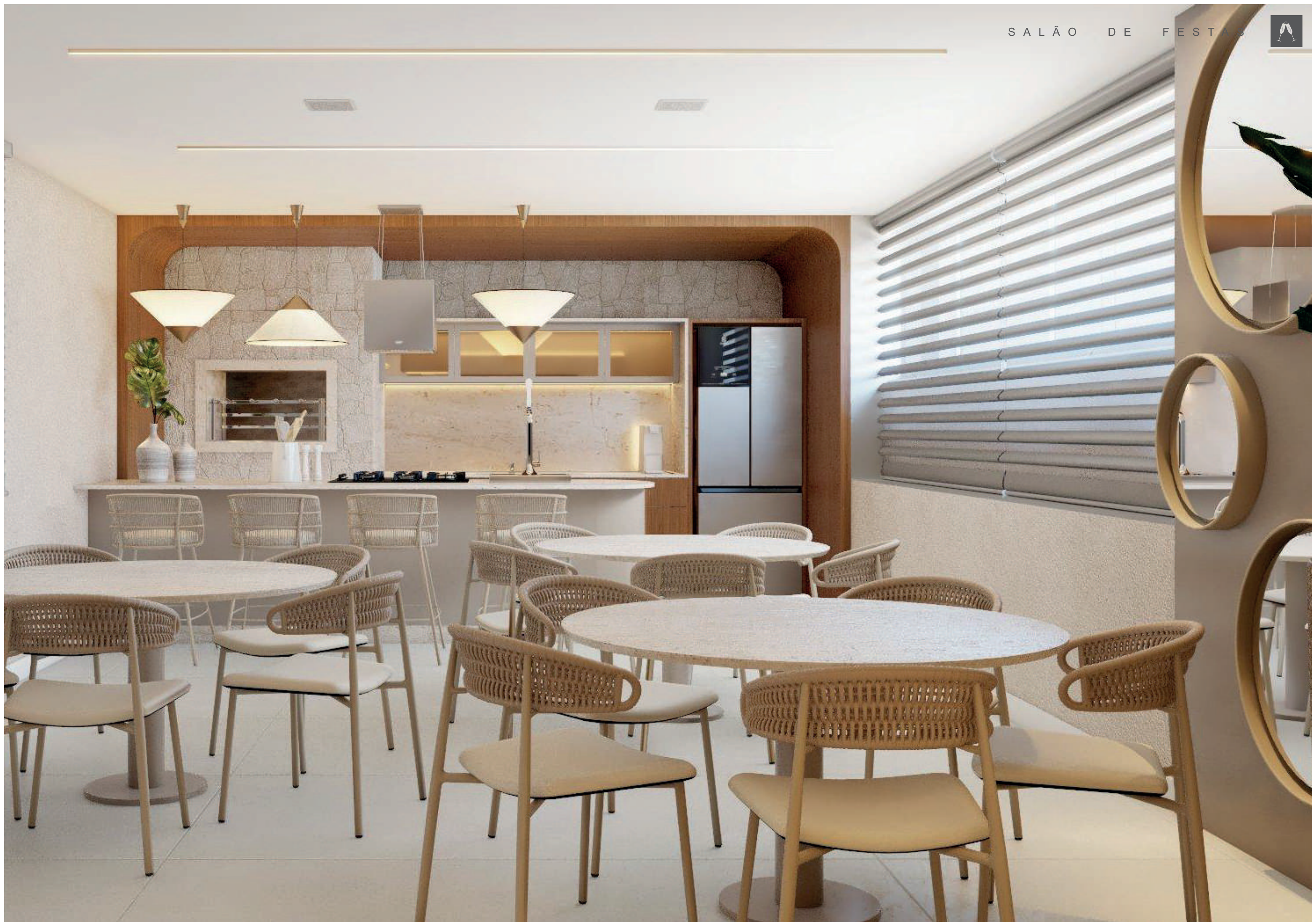
O EMPREENDIMENTO

- Apenas 2 Apartamentos por andar
- Vagas de garagem privativas
- Área de lazer no 2 pavimento
- Medidores individuais de luz, água e gás
- Instalações para água quente
- Instalações para ar condicionado split

- Instalações para tv a cabo, telefone e dados
- Porteiro eletrônico
- Moderna fachada com linhas contemporâneas
- Padrão de acabamento diferenciado
- Localização privilegiada no centro da cidade











O empreendimento proporciona uma ambiente completo para seu entretenimento e lazer. Espaço finamente mobiliado e decorado.



Piscina



Deck / Solarium



Playground



Salão de Festas



Brinquedoteca



L
A
Z
E
R

E

C
O
N
V
I
V
Ê
N
C
I
A

O NOSSO COMPROMISSO ESTA EM OFERECER A VOCÊ E A SUA FAMÍLIA AS MELHORES OPORTUNIDADES DE NEGOCIAÇÃO PARA SEU NOVO LAR.

Prezando pela sua qualidade de vida e bem estar, nós, na ARBY Construtora trabalhamos com profissionalismo e idoneidade em cada detalhe da execução dos nossos empreendimentos, o que garante o sossego de quem faz um ótimo negócio em um imóvel de qualidade.



O S A P A R T A M E N T O S



L I V I N G D O A P A R T A M E N T O T I P O 1

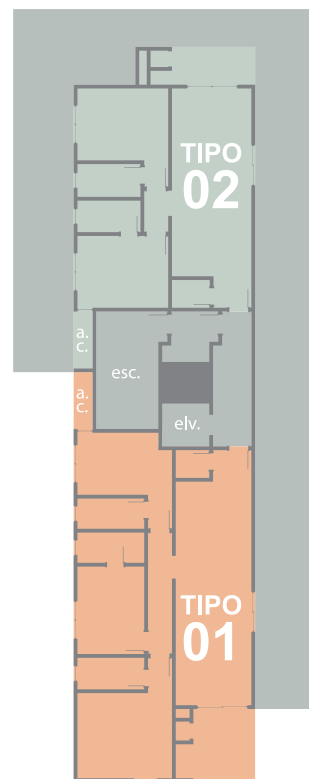
Apenas 2 unidades por andar, com opção de 3 ou 2 suítes, ampla sacada com churrasqueira a carvão e fino padrão de acabamento. Os apartamentos 101 e 201 oferecem características diferenciadas, com uma sacada ainda maior, Área de serviço independente ou um amplo terraço descoberto com deck e Ofurô privativos. Consulte o seu corretor de confiança.



Montreal
R E S I D E N C E



SITUAÇÃO



Rua Presidente Costa e Silva



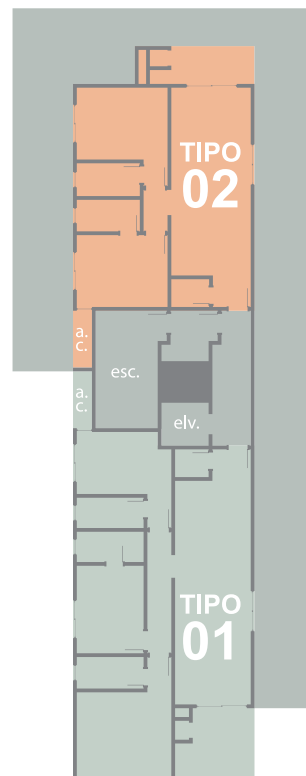
A P A R T A M E N T O T I P O C / 3 S U Í T E S

- 3 Suítes
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Acabamentos diferenciados

TIPO
01

97,79m²
ÁREA PRIVATIVA

SITUAÇÃO



Rua Presidente Costa e Silva



IDEALIZAMOS E REALIZAMOS PROJETOS INCRÍVEIS, SEMPRE COM O PRINCIPAL OBJETIVO DE OFERECER A TODOS OS NOSSOS CLIENTES A QUALIDADE DE VIDA QUE PROCURAM

- 2 Suítes
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Acabamentos diferenciados

Nós, da Arby Construtora e Incorporadora estamos a mais de 2 anos no mercado da cidade de Camboriú realizando o sonho da casa própria de nossos clientes.

Trabalhamos com as melhores e mais renomadas marcas e produtos do mercado, garantindo a extrema qualidade do nosso produto e sua tranquilidade.

A
P
A
R
T
A
M
E
N
T
O

T
I
P
O

C/

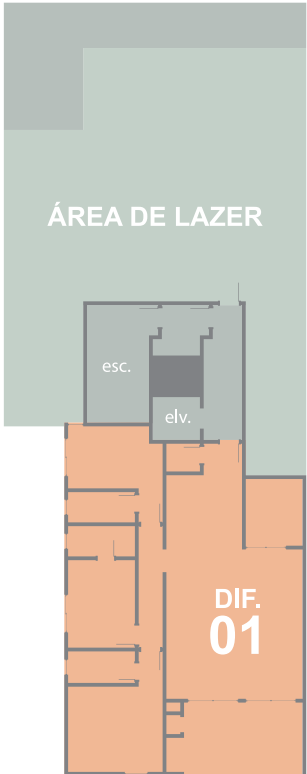
2
S
U
Í
T
E
S

TIPO
02

71,37m²
ÁREA PRIVATIVA



SITUAÇÃO



D
I
F
E
R
E
N
C
I
A
D
O

1

Rua Presidente Costa e Silva

101

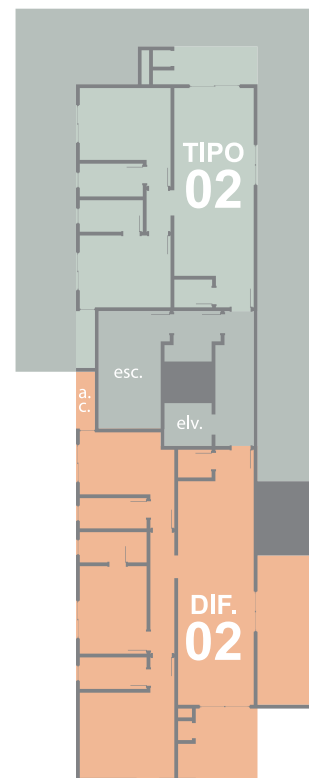
129,52m²

ÁREA PRIVATIVA

- 3 Suítes
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço independente
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Acabamentos diferenciados



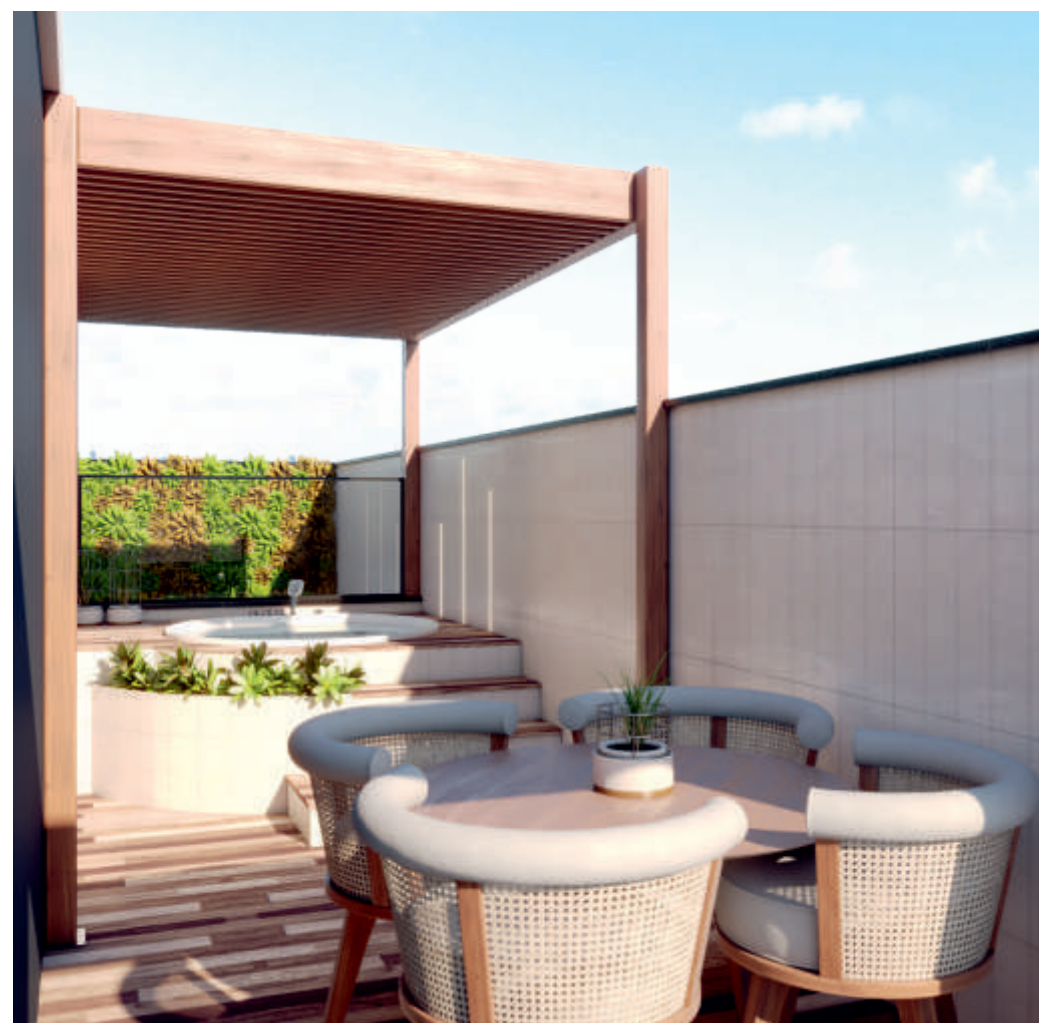
SITUAÇÃO



Rua Presidente Costa e Silva



D
I
F
E
R
E
N
C
I
A
D
O
2



- 3 Suítes
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Terraço descoberto
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso
- Acabamentos diferenciados



201

112,79m²
ÁREA PRIVATIVA



Rua Dom Luiz, nº235 - Sala 1A - Vila Real
Balneário Camboriú - Santa Catarina
88337-100



/arbyconstrutora



/arbyconstrutoraeeincorporadora



arby@arbyconstrutora.com.br

a r b y c o n s t r u t o r a . c o m . b r

De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens, ilustrações e móveis contidas neste material tem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, elementos decorativos e demais acabamentos representados nas imagens, não constituem parte integrante do contrato. Os acabamentos serão de conformidade com o material descritivo da obra, podendo haver modificação sem prévio aviso.